



Certidão de Inteiro Teor do Imóvel

Número RIP: 6213 0004670-89

Regime de utilização: Aforamento
CPF/CNPJ: 135.131.348-78
Responsável Atual: MARCOS EVANGELISTA DE MORAIS

Endereço do imóvel: AL REPUBLICA DOMINICANA, S/N
LOTE 01 QUADRA 92 RES ALPHAVILLE DOIS
Bairro: ALPHAVILLE RESIDENCI CEP: 06470-040
Cidade: BARUERI, SP

Características Técnicas do imóvel

Natureza: **Urbano** Conceituação: **NACIONAL INTERIOR**
Fração Ideal: **1,0000000** Área Total do Terreno: **1.114,01 m2**
Área Total da União: **1.114,01 m2**

Certifico que, sob o Registro Imobiliário Patrimonial (RIP) em epígrafe, está inscrito MARCOS EVANGELISTA DE MORAIS como foreiro do terreno da União acima caracterizado.

Certificamos, ainda, que para o imóvel acima identificado **existem os seguintes débitos pendentes de pagamento:**

No Débito	Receita	Exercício	Vencimento	Unidade Monetária	Saldo	CPF/CNPJ do Responsável pelo Débito
17747412	2073	2023	30/06/2023	R\$	7.524,03	135.131.348-78

Para o imóvel acima identificado **existe débito em processo de inscrição na Dívida Ativa da União.**

Obs.: Esta Certidão não é válida para transferência e registro de imóvel junto aos cartórios, órgãos públicos e instituições financeiras.

Data da emissão: **27/10/2023** Hora da emissão: **15:53:36**

Código de controle da certidão: **613C.7BE1.A224.64F2**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Secretaria do Patrimônio da União na internet, no endereço <http://e-spu.planejamento.gov.br/>