



## FALÊCIA AUTO POSTO ITAPIRA - ID 4088

HOME → LEILÃO 4088 - OPORTUNIDADE PÓS LEILÃO FALÊCIA POSTO DE ITAPIRA RECEBENDO LANCES CONDICIONAIS ATÉ O DIA 20/03/2019



R\$ 780.000,00 +6%  
Adicional R\$ 7.000,00

Encerrado sem lances

 **ENCERRADO** Lote Único  
3352 acessos

2ª VARA CÍVEL DE ITAPIRA

1º Leilão - QUA/20/MAR/2019 - 13:30hs  
Lances livres condicionados a homologação

LEILÃO ÚNICO





**ÁREA DE LANCES**

**PRÓXIMO LANCE:**

R\$ 787.000,00

R\$ 7.000,00 R\$ 10.000,00 R\$ 20.000,00

**LOGIN**

 Edital  Indicar  Curtir  Compartilhe

Área a ser comercializada: 769 m<sup>2</sup>.

Valor da avaliação do imóvel: R\$ 780.000,00

Valor do metro quadrado: R\$ 1.023,00

## ELEMENTO COMPARATIVO:



### Terreno A VENDA no bairro Centro - Itapira/SP



**R\$ 280.000,00**

**Referência:**

REF: V066

**Detalhes do Terreno**

- 600 m<sup>2</sup> de Terreno

**Localização do Imóvel**

Cidade: Itapira/SP

**Descrição**

CENTRO. VENDE terreno misto, Comercial/Residencial com excelente localização na Rua da Penha. Obs.: Região central da cidade, próximo do Supermercado Penha Center e Paróquia de Santo Antonio, negócio de ocasião!

► Resguardamos nossos direitos por eventuais erros de digitação. As informações podem ser alteradas sem prévio aviso.

**Referência:**

REF: V066

Área a ser comercializada: 600m<sup>2</sup>

Valor do imóvel: R\$ 280.000,00

Valor do Metro Quadrado: R\$ 466,00

Imobiliária Danilo Ventura 19 99255 7577

 **Imobiliária**  
**Marcelo Cavallari Fernandes**  
CRECI 95866-F

CASAS   APTOS/TERRENOS   IMÓVEIS COMERCIAIS   CHÁCARA/SÍTIOS   ALUGUEL

## Detalhes da Propriedade

### 177 - Terreno residencial ou comercial



**R\$ 250 mil**

📍 Bairro Jardim Itapuã

🏠 Código da Propriedade: 177

🏠 Tipo da Propriedade: terreno

Enviar uma mensagem

Nome

E-mail

Telefone

Mensagem

**Enviar**

 Detalhes da Propriedade

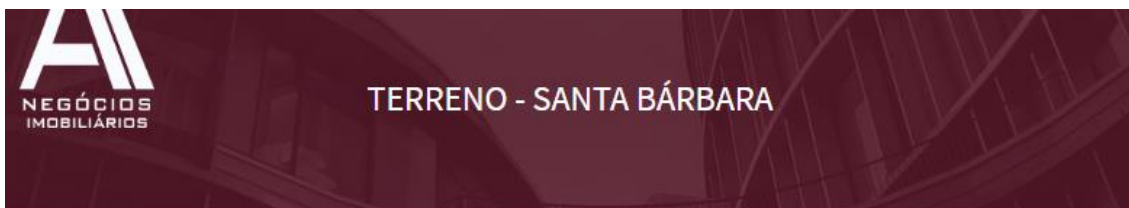
terreno totalmente plano, a 15 metros da Avenida Getulio Vargas, medindo 600m2

Área a ser comercializada: 600m<sup>2</sup>

Valor do Imóvel: R\$ 250.000,00

Valor do Metro Quadrado: R\$ 416,00

Imobiliária Marcelo Fernandes 19 98132 6989



[Início](#) > [Terreno](#)



Terreno - Santa Bárbara

 Itapira / SP

**R\$320.000,00**

Detalhes do Imóvel

 611m<sup>2</sup>

 0 Banheiros



**Adriano Imóveis**

Corretor  
Creci 111249-F

 (19) 9 9720-2021

 [adrianoimoveis.vendas@hotmail.com](mailto:adrianoimoveis.vendas@hotmail.com)

Tenho interesse!

Nome: \*

Email: \*

Telefone/Celular: \*

Mensagem:

Não sou um robô



Área a ser comercializada: 611 m<sup>2</sup>

Valor do Imóvel: R\$ 320.000,00

Valor do Metro Quadrado: R\$ 523,00

Adriano Imóveis 19 99720 2021

## **CONSIDERAÇÕES:**

O valor do Metro Quadrado das áreas correlatas analisadas, possuem preço médio de **R\$ 468,00** (quatrocentos e sessenta e oito reais).

Seguindo esse comparativo, entendo que o valor do imóvel a ser levado a hasta pública deverá ser de **R\$ 359.892,00** (trezentos e cinquenta e nove mil oitocentos e noventa e dois reais).

Sem mais,

Atenciosamente

PAULO R. PIGASSI

Barueri, 20 de março de 2019